

Bachelor
Immobilienwirtschaft / Immobilienmanagement /
Vermessungswesen / Angewandte Geodäsie /Bauwesen
Betriebswirtschaft Bau und Immobilien (m/w/d)
oder vergleichbare Studiengänge



**Entgeltgruppe
10 oder 11 TV-L
Bes.Gr. A11 der Be-
soldungsordnung A
zum NBesG**



**Dienstort Goslar oder
Northeim
oder Göttingen**



**auch für den
Berufseinstieg**



**unbefristet
möglichst**

Die Regionaldirektion Northeim des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das Dezernat 4 „Grundstückswertermittlung, städtebaulicher Bodenordnung“ unbefristet tatkräftige Unterstützung.

Der Arbeitsplatz/Dienstposten ist nach Entgeltgruppe 11 TV-L bzw. Besoldungsgruppe A 11 bewertet, eine entsprechende Planstelle der Besoldungsgruppe A 11 steht zur Verfügung. Bewerbungen von Berufseinsteigern/innen (m/w/d) werden ausdrücklich begrüßt, jedoch richtet sich die tatsächliche Eingruppierung nach den persönlichen Voraussetzungen und der vorhandenen Berufserfahrung.

Im Dezernat 4 ist die Geschäftsstelle des örtlichen Gutachterausschusses für Grundstückswerte angesiedelt. Sie sorgt durch

- die Führung der Kaufpreissammlung,
- die Ermittlung von Bodenrichtwerten,
- die Dokumentation des Immobilienmarktes durch Grundstücksmarktdaten und
- die Erstellung von Verkehrswertgutachten

für eine größtmögliche Transparenz auf dem Immobilienmarkt.

Darüber hinaus ist im Dezernat 4 die Geschäftsstelle der Umlegungsausschüsse angesiedelt, diese begleitet die Durchführung von städtebaulichen Bodenordnungsverfahren.

Näheres erfahren Sie unter: www.lgln.niedersachsen.de oder www.gag.niedersachsen.de

Was wir Ihnen bieten

- Intensive/bedarfsgerechte Einarbeitung
- Ein interessantes Arbeitsumfeld in einer modernen und bürgernahen Verwaltung
- Ein gutes und kollegiales Arbeitsklima
- Zielgerichtete berufliche Fortbildung
- Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch flexible Arbeitszeit- und Teilzeitmodelle
- Alle Vorzüge eines öffentlichen Arbeitgebers und
- Eine moderne IT-Ausstattung

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium (Bachelor oder gleichwertiger Grad, z.B. Dipl.-Ing. (FH) der o.g. Fachrichtungen)
- Berufserfahrung im o.g. Aufgabenbereich ist wünschenswert, aber nicht zwingend erforderlich
- Gültige Fahrerlaubnis (Klasse B) mit der Bereitschaft zum Führen eines Dienstwagens

Ihr Tätigkeitsschwerpunkt

- Vorbereitung von Verkehrswertgutachten für bebaute und unbebaute Grundstücke (einschließlich der örtlichen bautechnischen Vorerhebungen, Erstellung der Gutachtenentwürfe sowie der gesamten organisatorischen Abwicklung der zugehörigen Gutachterausschusssitzungen) vorrangig für den Landkreis Goslar
- Erteilung von schriftlichen Auskünften aus der Kaufpreissammlung

Erwartet werden

- Selbständiges und wirtschaftliches Arbeiten
- Eigeninitiative, Kreativität und Innovationsfreude
- Zuverlässigkeit
- Bereitschaft zur Erbringung der Arbeitsleistung außerhalb des Dienstortes
- Kommunikations- und Teamfähigkeit, Kollegialität, Kooperationsbereitschaft
- Positive Kunden- und Dienstleistungsorientierung
- Bereitschaft zur beruflichen Fortbildung
- Gute schriftliche und mündliche Ausdrucksweise in Deutsch, vergleichbar dem Sprachniveau der Stufe C 1 des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmens für Sprachen (GER)

Wichtige Informationen zur Bewerbung

- Bewerbungsschluss: 07.11.2025
- Bewerbung (inkl. Lebenslauf und Leistungsnachweisen) per E-Mail (vorzugsweise eine PDF-Datei)
- Bei Bewerbungen innerhalb des LGLN beachten Sie bitte den Dienstweg
- Das Land Niedersachsen strebt an, in allen Bereichen und Positionen Unterrepräsentanzen im Sinne des Niedersächsischen Gleichberechtigungsgesetzes abzubauen. Bewerbungen von Frauen werden daher besonders begrüßt
- Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Zur Wahrung Ihrer Interessen bitte ich bereits in der Bewerbung mitzuteilen, ob eine Schwerbehinderung/Gleichstellung vorliegt
- Die Bewerbungen von Menschen aller Nationen sind willkommen
- Der Arbeitsplatz ist teilzeitgeeignet
- Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in die Personalakte, wenn Sie bei einem öffentlichen Arbeitgeber beschäftigt sind

Anschrift

Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung
Regionaldirektion Northeim
Bahnhofstr. 15

37154 Northeim

E-Mail Adresse: postfach-nom@lgl.niedersachsen.de

Bei Fragen zögern Sie bitte nicht, uns anzurufen.

Für fachliche Rückfragen: Dezernatsleitung, Wenke Beyerbach (Tel.: 0551/5074-320)

Fragen zum Bewerbungsverfahren: Personalabteilung, Astrid Stitz (Tel.: 05551/965-252).

Datenschutz

Weitere Informationen und Hinweise zu der Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten und Ihren Rechten finden Sie in Abschnitt B Nr. 10 der Datenschutzerklärung des LGLN:

Pfad: www.lgl.niedersachsen.de → wir über uns → Datenschutz → LGLN – Datenschutzerklärung

Link: https://www.lgl.niedersachsen.de/wir_ueber_uns/datenschutz/datenschutz-im-lgl-138166.html

